

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2
к договору № 20-25/ПР-198/14-ПИР-35/15 от 16.04.2015г.
на выполнение проектно-изыскательских работ

(основание – договор о подключении №20-03/ТФ178/14-198/14 от 09.10.2014 / №ТП-46/3/6/14)

г. Краснодар

« 06 » марта 2017г.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Краснодар», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по строительству и инвестициям Дудченко Артема Владимировича, действующего на основании доверенности от 19 декабря 2014 года №13-11/2014/501, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦГАЗСТРОЙ», в лице технического директора Вячеслава Павла Николаевича, действующего на основании доверенности от 09 января 2017 года № б/н, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Руководствуясь ст. 450 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Стороны по обоюдному согласию пришли к соглашению внести в Договор на выполнение проектно-изыскательских работ № 20-25/ПР-198/14-ПИР-35/15 от 16.04.2015г. в редакции дополнительного соглашения №1 от 16.11.2015г. (далее по тексту – Договор) по объекту «Газопровод-ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул. Щорса и ул. Западной до границы земельного №53/4 по ул. Щорса в г. Ейск, Краснодарского края», следующие изменения:

1.1.1. Пункт 3.1. Договора изменить и изложить его в следующей редакции:

«Стоимость работ, указанных в п.1.1 настоящего договора рассчитана в соответствии с приказом РЭК – ДЦиТ КК от 26.10.2016 №23/2016-газ (Приложение №5 к настоящему договору), согласно сводной сметы (Приложение № 2 к настоящему Договору) составляет **161036,58 (Сто шестьдесят одна тысяча тридцать шесть) руб. 58 коп.**, в том числе НДС 18% - 24564,90 руб.».

1.2. Приложение №2 к договору «Сводная смета» в редакции договора № 20-25/ПР-198/14-ПИР-35/15 от 16.04.2015г. признать утратившим силу.

1.3. Принять Приложение №2 к договору «Сводная смета» в редакции настоящего дополнительного соглашения.

2. Прочие условия

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

2.2. Все правоотношения Сторон, не затронутые настоящим Соглашением, остаются в неизменном виде и регулируются в соответствии с указанным выше

Договором.

2.3. Настоящее Соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

2.4. К настоящему Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Сводная смета (Приложение № 1 к договору);
- Приказ РЭК – ДЦиТ КК от 26.10.2016 №23/2016-газ (Приложение № 5 к договору).

3. Адреса и реквизиты Сторон

«Заказчик»:

АО «Газпром газораспределение Краснодар»,
ИНН 2308021656, КПП 230750001, ОГРН 1022301189790, ОКТМО 03701000,
Адрес почтовый: 350051, г. Краснодар, ул. Строителей, 23
Адрес местонахождения (для счетов-фактур): Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Строителей, 23
Тел.: 8 (861) 279-36-11, факс 224-46-62
Р/с 40702810830000003743 в Краснодарском отделении № 8619 Сбербанка России, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602 350000,
Адрес банка: г.Краснодар, ул.Красноармейская, 34.

«Подрядчик»:

ООО «СПЕЦГАЗСТРОЙ» (ООО «СГС»)
ИНН 7716777143 КПП 772401001 ОГРН 1147746649764 ОКАТО 45280597000
Место нахождения: Российская Федерация, город Москва
Адрес обособленного подразделения: 350051, РФ, г. Краснодар, ул. Дальняя, д.27 оф.314
р/с № 40702810900070001399 в Филиал ГПБ (ОАО) в г.Краснодаре
к/с 30101810500000000781, БИК 040349781
Тел.: (911) 501-33-35

4. Подписи представителей Сторон:

От «Заказчика»:

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям

А.В. Дудченко

От «Подрядчика»:

Технический директор

П.Н. Вячеславов

СВОДНАЯ СМЕТА № 1
на проектные и изыскательские работы

Стадия П+РД

Газопровод-ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул.Шорса и ул. Западной до границы земельного участка № 53/4 по ул. Шорса в г. Ейск, Краснодарского края

Наименование проектной организации - генерального проектировщика ООО "СПЕЦГАЗСТРОЙ"
Наименование организации заказчика АО "Газпром газораспределение Краснодар"

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.				
				изыскательских	проектных	экспертная	прочее	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Проектные работы стадия П	1. Газопровод низкого давления протяженностью 0,051 км	Смета № 1-1-П	-	11 721,87	-	-	-
2	Проектные работы стадия РД	То же	Смета № 1-2-Р	-	16 818,33	-	-	-
3	Инженерно-геодезические изыскания	То же	Смета № 1-3-ИП	7 872,79	-	-	-	136 471,68
4	Инженерно-геологические изыскания	То же	Смета № 1-4-ИП	70 177,58	-	-	-	-
5	Экспертиза проектной документации	То же	Смета № 1-5-Э	-	-	29 881,11	-	-
				Итого				136 471,68
				НДС				24 564,90
				Всего:				161 036,58

Итого по смете: Сто шестьдесят одна тысяча тридцать шесть рублей 58 копеек

в том числе НДС 18% - 24564,90 руб.

Согласовано:

Технический директор
ООО "СПЕЦГАЗСТРОЙ"
МП " " " 2017 г.

П.Н. Вячеславов

Утверждено:

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям АО "Газпром
газораспределение Краснодар"
МП " " " 2017 г.

А.В. Дудченко



**СМЕТА № 1-1-П
на проектные работы**

Наименование объекта

**Газопровод-ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул.Щорса и ул. Западной до
границы земельного участка № 53/4 по ул. Щорса в г. Ейск, Краснодарского края**

Стадия П

№ п/п	Характеристика предприятия или	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск.	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Газопровод низкого давления протяженностью 0,051 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.5 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 3,73 - индекс изменения стоимости проектных работ на 1 кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.) К = 0,4 - стадия П	$18,977 * 1000 * 3,73 * 0,4 * 0,4 * 0,9$	10 192,93
	Итого:			10 192,93
2	Раздел охраны окружающей среды	10% осн.положения п.1.11		1 019,29
3	Выбор трасс под газопровод	То же 5% осн.положения п.1.11		509,65
	Итого			11 721,87
	НДС:	18%		2 109,94
	Всего:			13 831,80

Составил: _____

Проверил: _____

**СМЕТА № 1-2-Р
на проектные работы**

Наименование объекта

**Газопровод-ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул.Щорса и ул. Западной до
границы земельного участка № 53/4 по ул. Щорса в г. Ейск, Краснодарского края**

Стадия РД

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Газопровод низкого давления протяженностью 0,051 км	СБЦПРС 2015 г. табл.7 п.5 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 3,73 - индекс изменения стоимости проектных работ на 1 кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.) К = 0,6 - стадия Р	18,977*1000*3,73*0,6 *0,4*0,9	15 289,39
	Итого:			15 289,39
2	Раздел охраны окружающей среды	10% осн.положения п.1.11		1 528,94
	Итого:			16 818,33
	НДС:	18%		3 027,30
	Всего:			19 845,63

Составил : _____

Проверил: _____

СМЕТА № 1-ИТ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий

"Газопровод - ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул. Щорса и ул. Западной до границы земельного № 53/4 по ул. Щорса в г. Ейск, Краснодарского края"

Виды работ	СБЦ "Инженерно-геодезические изыскания" 2004 г. в ценах 2001 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
Полевые работы					
Создание планово-высотных опорных геодезических сетей:					
Создание плановой опорной сети	Т.8 п.3	шт.	0	5 983,00	0,00
Без закладки центра	Прим.1 к т.8	К	0,70	0,00	0,00
с К-1,3 (спутниковые геодез.системы)	Прим.2 к т.8	К	1,30	0,00	0,00
Создание высотной опорной сети	Т.8 п.4	шт.	0	1 418,00	0,00
Без закладки центра	Прим.1 к т.8	К	0,40	0,00	0,00
Создание инженерно- топографических планов в масштабе 1: 500					
На застроенной территории					
1 категория сложности			0,25	2233,00	558,25
2 категория сложности	Т.9 п.5	га	0,00	3284,00	0,00
3 категория сложности			0,00	4828,00	0,00
Поиск подземных коммуникаций трубокабелеискателем	Т.9 прим.4	К	1,55	558,25	865,29
с К-1,4 (уч. до 1 га)	Т.10 п.1	К	1,40	865,29	1 211,40
Итого полевых работ					1 211,40
Камеральные работы					
Создание планово-высотных опорных геодезических сетей:					
Создание плановой опорной сети	Т.8 п.3	шт.	0	2 360,00	0,00
Без закладки центра	Прим.1 к т.8	К	0,70	0,00	0,00
с К-1,3 (спутниковые геодез.системы)	Прим.2 к т.8	К	1,30	0,00	0,00
Создание высотной опорной сети	Т.8 п.4	шт.	0	378,00	0,00
Без закладки центра	Прим.1 к т.8	К	0,40	0,00	0,00
На застроенной территории					
1 категория сложности			0,25	737,00	184,25
2 категория сложности	Т.9 п.5	га	0,000	1067,00	0,00
3 категория сложности			0,000	1559,00	0,00
Поиск подземных коммуникаций трубокабелеискателем	Т.9 прим.4	К	1,55	184,25	285,59
Выполнение камеральных работ в цифровом виде	Общие указания п. 15 е	К-1,75	1,20	285,59	342,71
Итого камеральных работ					342,71
Итого полевых и камеральных работ					1 554,11
Начисления					
Внешний транспорт (св.100 до 300 км)	Т.5 п.2	К	19,6%	1317,40	258,21
Внутренний транспорт (до 5 км)	Т.4 п.1	К	8,75%	1211,40	106,00
Организация, ликвидация	Общие указания п.13	К	6,0%	1317,40	79,04
ИТОГО начислений					443,25
Итого					1 997,36
Регистрация и согласования до 20 т.р. - 4%	Т.80 п.1	К	4,0%	1997,36	79,89
ИТОГО по смете					2 077,25
индекс изменения стоимости изыскательских работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г.(письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)			3,79	2077,25	7 872,79
НДС 18%					1 417,10
Всего					9 289,89

Составил: _____

Проверил: _____

СМЕТА № 1-ИГ

на выполнение инженерно-геологических изысканий

"Газопровод - ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул. Щорса и ул. Западной до границы земельного № 53/4 по ул. Щорса в г. Ейск, Краснодарского края"

Виды работ	Разделы СБЦ 1999 г. в ценах 1991 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ					
Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование при хорошей проходимости	Т.9 п.1	км маршрута	0,05	23,3	1,17
Бурение колонковое диаметром 160 мм					
глубиной до 15 м в породах 2 категории	Т.17 п.1	п.м	6	38,4	230,40
Отбор монолитов из скважин	Т.57 п.1	шт.	6	22,9	137,40
ИТОГО полевых работ					368,97
ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					
Сокращенный комплекс физ.мех.свойств грунта при консолидированном срезе	Т. 63 п. 11	1 образец	6	135,0	810,00
Сокращенный анализ водной вытяжки	Т.71 п.3	1 образец	2	19,1	38,20
ИТОГО лабораторных работ			0		848,20
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование при хорошей проходимости	Т.9 п.1	км маршрута	0,05	18,5	0,93
Камеральная обработка материалов буровых работ	Т. 82 п. 1	п.м.	6	7,0	42,00
Камеральная обработка физ.мех. свойств глинистых	Т.86 п.1	%	0,2	810	162,00
Камеральная обработка химического состава грунтов и почв	Т. 86 п. 4	%	0,12	38,2	4,58
ИТОГО камеральных работ					209,51
СОСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТА	Т.87 п.1	%	0,21	209,5	44,00
НАЧИСЛЕНИЯ			0		
Внутренний транспорт (до 5 км)	Т.4 п.1	%	0,0875	369,0	32,28
Внешний транспорт (св. 100 до 300 км)	Т.5 п.2	%	19,6%	369,0	72,32
Организация и ликвидация работ	Общие указания	%	6%	401,2	60,19
ИТОГО начислений					164,79
Всего					1 635,46
индекс изменения стоимости изыскательских работ на I кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.1991 г.(письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)				42,9	70 177,58
НДС 18%					12 631,96
Всего					82 809,54

Составил: _____

Проверил: _____

СМЕТА № 1-5-Э
на проведение экспертизы проекта

Наименование объекта

Газопровод-ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул.Щорса и ул. Западной до границы земельного участка № 53/4 по ул. Щорса в г. Ейск, Краснодарского края

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Экспертиза проектной документации	<p><i>K = 3,73 - индекс изменения стоимости проектных работ на 1 кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)</i></p> <p><i>K = 3,79 - индекс изменения стоимости проектных работ на 1 кв. 2015 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015 г.)</i></p> <p><i>33,75% - процентное соотношение для расчета размера платы за проведение экспертизы (гл. VIII положения "Об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", пост. Правительства РФ от 5 марта 2007 г. №145)</i></p> <p><i>= 4,15 - индекс изменения стоимости экспертизы, определяемый по данным Федеральной службы государственной статистики на 2015 г.</i></p>	<p>Базовая стоимость проектной документации по (11721,87) /</p> <p>3,73 = 3 142,59</p> <p>Базовая стоимость инженерных изысканий по (7872,79 + 70177,58) /</p> <p>3,79 = 20 593,77</p> <p>Стоимость экспертизы в текущих ценах (3 142,59 + 20 593,77)*</p> <p>0,3375 * 3,73</p>	29 881,11
2	Итого:			29 881,11
3	НДС:	18%		5 378,60
4	Всего:			35 259,71

Составил: _____

Проверил: _____



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ –
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 26.10.2016

№ 23/2016-ГАЗ

г. Краснодар

**Об установлении платы за технологическое присоединение
газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту к сетям
газораспределения АО «Газпром газораспределение Краснодар»
для заявителя ООО «Кадет»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314, Методическими указаниями по расчёту размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину, утверждёнными приказом ФСТ России от 28.04.2014 № 101-э/3, на основании экспертного заключения и решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края приказываю:

1. Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Краснодар» для заявителя ООО «Кадет» в размере 313160 рублей (без НДС), с разбивкой расходов по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, в соответствии с приложением к настоящему приказу.

Газоиспользующее оборудование, принадлежащее ООО «Кадет», расположено по адресу: ул. Щорса, 53/4, г. Ейск, Краснодарский край.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель

С.Н. Милованов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу региональной энергетической
комиссии – департамента цен и тарифов
Краснодарского края
от 26.10.2016 № 23/2016-113

РАСХОДЫ

на проведение мероприятий, необходимых для осуществления
технологического присоединения газоиспользующего оборудования,
расположенного по адресу: ул. Щорса, 53/4, г. Ейск, Краснодарский край,
принадлежащего ООО «Кадет», к сетям газораспределения АО «Газпром
газораспределение Краснодар» по индивидуальному проекту

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	Расходы на разработку проектной документации	195002,0
2	Расходы на выполнение технических условий, в том числе:	86036,0
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,0
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	86036,0
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,0
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,0
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,0
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	1625,0
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	30497,0
5	Эффективная ставка налога на прибыль	0%
6	Налог на прибыль	0,0
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	313160,0

Начальник отдела цен на газ



Д.А. Жиров

Приложение № 2 к
экспертному заключению
региональной энергетической
комиссии - департамента цен
и тарифов Краснодарского
края от 21.09.2016
№ 36/2016-газ

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

"Газопровод - ввод высокого давления от точки подключения в районе пересечения ул. Щорса и ул. Западной до границы земельного № 53/4 по ул. Щорса в г. Ейск, Краснодарского края"

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Заявлено АО "Газпром газораспределение Краснодар"				Учтено РЭК - департаментом				Отклонение, тыс. руб.		
			строительных работ	монтажных работ	прочих	Общая сметная стоимость, тыс. руб.	строительных работ	монтажных работ	прочих	Общая сметная стоимость, тыс. руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Глава 1. Подготовка территории строительства													
	Смета на ИРД-1	Сбор исходно-разрешительной документации				125,65	125,65				41,46	41,459	-84,19
	Смета на ИРД-2	Сбор исходно-разрешительной документации				21,41	21,41				12,98	12,976	-8,44
		Археологическая разведка				0,00	0,00				0,00	0,00	
		Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства"				147,06	147,06	0,00	0,00	0,00	54,44	54,435	-92,63
Глава 2. Основные объекты строительства													
	ОС-02-01	Газопровод-ввод высокого давления	70,31	14,11			84,42	67,67	12,21			79,880	-4,54
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	70,31	14,11			84,420	67,67	12,21	0,00		79,880	-4,54
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства													
	ОС-04-01	ЛЭСР. 1 кв. 2016 г.-РЭК										0,00	0,00
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории													
		Итого по Главам 1-7	70,31	14,11		147,06	231,48	67,67	12,21		54,435	134,315	-97,17
Глава 8. Временные здания и сооружения													
	ГСН-81-05-01-2001	Временные здания и сооружения - 1,5%	1,05	0,21			1,266	1,02	0,18			1,198	-0,07
		Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"	1,05	0,21		0,00	1,266	1,02	0,18			1,20	-0,07
Глава 9. Прочие работы и затраты													
	Расчет № 1	Выполнение мероприятий по врезке										0,00	0,00
	Расчет № 2	Услуги технического надзора за строительством объекта капитального строительства										0,00	0,00
	Расчет № 3	Осуществление контроля за выполнением ТУ Заявителя										0,00	0,00
	Расчет № 4	Врезка объектов заявителя										0,00	0,00
	п.13.1	Производство работ в зимнее время - 0,50%	0,36	0,07		0,43	0,43	0,34	0,06			0,405	-0,02
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	0,36	0,07		0,43	0,43	0,34	0,06		0,000	0,405	-0,02
		Итого по Главам 1-9	71,72	14,39		147,49	233,18	69,03	12,46		54,435	135,919	-97,26
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль													
	МДС 81-35.2004 п.4.87	Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия 2,14%			10,42	10,42	10,42				0,00	0,00	-10,42
	Постановление правительства № 468 от 21.06.20010												
		Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"			10,42	10,42	10,42				0,00	0,00	-10,42

